



3P RUE CAROLINE

Vente

Exclusivité

4 300 000 €

Près du port, avec parking et cave

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Cormoran	Quartier Port
Superficie habitable 73 m²	Superficie terrasse 15 m²
Superficie totale 88 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 1
Etat Bon état	Usage mixte Oui
Date de libération 09/2025	Ref. CORMO-3P1ER

Superbe opportunité dans le quartier de la Condamine, à 2 pas du Port Hercule. Appartement 3 pièces climatisé avec parking et cave.

L'appartement est en bon état et un simple rafraîchissement ou de légers travaux en font une belle pépite dans ce quartier extraordinaire, proche de toutes les commodités et autres activités.

Disponible à la vente à partir de septembre, les visites sont très faciles.





